



Београдске електране
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

МИНИСТАРСТВО САОБРАЋАЈА

Управа за утврђивање способности бродова
за пловидбу

ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА 30
11070 НОВИ БЕОГРАД

Ваш знак		Ваш број	
Наш знак	БЈ	Наш број	IV-7811/2

ЈП ГРАДСКО СТАМБЕНО

ДАНИЈЕЛОВА 33
11000 БЕОГРАД

Датум: 25.09.2013. год.

Предмет: Технички подаци за санацију и адаптацију инсталације
грејања за пословни простор који се налази у оквиру објекта у
Улици НАРОДНИХ ХЕРОЈА 30

Поводом Вашег захтева, наш број IV-7811 од 24.09.2013.год., обавештавамо Вас следеће:

- Предметни пословни простор који се налази у оквиру пословног објекта на адреси НАРОДНИХ ХЕРОЈА 30 у редовној наплати топлотне енергије је са активним топлотним капацитетом од 30,66 kW (досије потрошача број 50712), активним топлотним капацитетом од 7,84 kW (досије потрошача број 56054), активним топлотним капацитетом од 38,57 kW (досије потрошача број 50704) и активним топлотним капацитетом од 9,89 kW (досије потрошача број 50718), а топлотном енергијом снабдева се из топлотне подстаннице лоциране у самом објекту (шифра подстаннице 869).

- Након санације и адаптације инсталације грејања, прикључење предметног пословног простора извести преко посебне гране, са засебним циркулационим кругом, димензионисане за укупан капацитет пословног простора, који користи УПРАВА ЗА УТВРЂИВАЊЕ СПОСОБНОСТИ БРОДОВА ЗА ПЛОВИДБУ и ЈП ГРАДСКО СТАМБЕНО.

Наплата потрошње топлотне енергије вршиће се по примарном мерилу топлоте .

Објекат у оквиру кога се налази предметни пословни простор припада грејном подручју ТО "НОВИ БЕОГРАД".

Температурски режим рада примарне топловодне мреже је 140/75 °C, притисак NP 16 bara. Температурски режим рада секундарне мреже је 90/70 °C, притисак NP 6 bara.

- На кућним грејним инсталацијама могу се уградити вентили са терморегулационом главом (Одлука о снабдевању топлотном енергијом у Граду Београду - "Сл.лист града Београда", бр. 43/2007, Члан 93).

- По издавању ових техничких услова, Инвеститор је у обавези да достави (у два примерка) Главни машински пројекат кућног разводног постројења и унутрашњих инсталација и пратећи електропројекат.

Након прегледа пројекта и установљевања усаглашености пројектованог стања са важећим Техничким условима и прописима, ЈКП "Београдске електране" ће вам издати извештај о прегледу пројектне документације.

- Ваша обавеза је да се након добијеног Извештаја о прегледу инвестиционо-техничке документације обратите: ОЦ Маркетинг и продаја, Служби за пријем објеката у Улици Цара Душана 141, Земун, у циљу обављања прегледа изведених радова.

- Сви радови морају се изводити ван грејне сезоне, односно у периоду од 15. априла до 15. октобра, а у циљу неометаног грејања осталих потрошача.

- Решавање имовинско – правних односа је Ваша обавеза.

Ови технички замењују и стављају ван снаге раније издате Техничке услове број IV-6139/2 од 29.06.2012.год.

- Важност ових услова је годину дана од дана издавања.



TEHNIČKI USLOVI ZA ISPORUKU I UGRADNJU TERMOSTATSKIH VENTILA I TERMOSTATA

- predstavljaju proporcionalni regulator temperature koji radi bez pomoćne energije
- regulišu temperaturu u prostoriji tako što menjaju protok grejne vode
- moraju da zadovoljavaju evropsku direktivu o uštedi energije (Energy Saving Directive)
- termostatski ventili treba da su sa predregulacijom i sa proporcionalnim regulacionim opsegom temperature od 1 ili 2 K
- termostati treba da imaju tečni ili gasni senzorski element i mogućnost limitiranja temperaturnog opsega, kao i zaključavanja upotrebom elemenata za ograničavanje opsega regulacije
- potrebno je da imaju jasne oznake položaja regulacije i poziciju u kome je grejno telo zaštićeno od smrzavanja, a to je obično pahuljica "*" , kao i položaj "0" u kome je ventil zatvoren.
- termostatski ventili moraju da zadovoljavaju evropski standard EN 215
- potrebno je da termostat i ventil imaju CEN sertifikat koji je punovažan do početka 2012. godine kada treba da dobiju KEYMARK sertifikat,
- potrebno je da su proizvedeni za maksimalnu temperaturu vode od 90°C i maksimalni radni pritisak 10 bar, maksimalni diferencijalni pritisak 1 bar
- u slučajevima kada je grejno telo zamaskirano obavezna je upotreba termostata sa udaljenim senzorom ili kontrolom (termostati sa kapilarnom cevi)
- materijali tela ventila treba da su bronza ili mesing po EN215 i da budu niklovan
- termostatskim ventili moraju biti takvi da može da se izvrši zamena uloška ventila ili obrada sedišta ventila u radnim uslovima bez pražnjenja grejnog sistema
- izbor termostatskih ventila vršiti prema maksimalnom diferencijalnom pritisku od 100 mbar.
- na dijagramima za predpozicioniranje obavezno mora da bude ucrtana kriva buke nivoa 30 dB u zavisnosti od protoka i pada pritiska.
- ventili za jednocevnne sisteme grejanja moraju biti tako konstruisani da je obilazni vod moguće podestiti u granicama od 50 do 80%.